



**TENDEREXPERT**  
UW PARTNER BIJ OVERHEIDSOPDRACHTEN  
VOTRE PARTENAIRE EN MARCHÉS PUBLICS



## NEWSLETTER JANUARI 2021

**Contacteer ons :**

Maatschappelijke Zetel | De Limburg Stirumlaan 24, 1780 Wemmel | [erik@tenderexpert.be](mailto:erik@tenderexpert.be) | 32 495 62 93 32

Kantoor Brussel | Oud Korenhuis 3, 1000 Brussel | [bjorn@tenderexpert.be](mailto:bjorn@tenderexpert.be) | +32 497 85 45 90

Kantoor Wallonië | Clos Marcel Ancion 17, 1342 Limelette | [mariealice@tenderexpert.be](mailto:mariealice@tenderexpert.be) | +32 470 82 39 36

[www.tenderexpert.be](http://www.tenderexpert.be)



## **Inhoudsopgave**

Aandachtspunten bij de ondertekening van een offerte bij een overheidsopdracht 3

## Aandachtspunten bij de ondertekening van een offerte bij een overheidsopdracht

Of een bedrijf nu zelden of vaak offertes indient in het kader van een overheidsopdracht, wij vonden het in ieder geval nuttig om te herinneren aan de regels hieromtrent. Wij stellen vast dat er op dit punt te veel offertes onregelmatig zijn.

Dacht u dat u alles wist? Verder ziet u of u gelijk had.

### ✓ Een offerte moet worden ondertekend

Naar recht is het de uitdrukking van de verbintenis van de inschrijver. Het indienen van een offerte, het deelnemen aan onderhandelingen, het beantwoorden van de soms talrijke vragen van de aanbesteder, ... dit alles is van geen nut als de offerte niet ondertekend is. En bij gebrek aan een rechtsgeldige verbintenis is de offerte in wezen onregelmatig en dus ongeldig, tenzij de aanbesteder u uitnodigt om uw offerte te regulariseren - op voorwaarde dat hij de mogelijkheid heeft om dat te doen!

De ondertekening van een offerte is een van de eerste punten van controle door een aanbesteder bij de analyse van de offertes. De totale afwezigheid van de handtekening, die in de praktijk moeilijk te regulariseren is, is meestal synoniem van onmiddellijke uitsluiting.

### ✓ Een offerte moet worden ondertekend door een of meer personen die daartoe gemachtigd zijn

De ondertekening van een offerte door een persoon die daartoe niet gemachtigd is, wordt al vele jaren gelijkgesteld met het ontbreken van een handtekening. Het is dan ook van cruciaal belang om ervoor te zorgen dat de ondertekenaar(s) daartoe gemachtigd is (zijn).

Het ondertekenen van een offerte wanneer deze op naam van een fysieke persoon wordt ingediend, vraagt niet om veel commentaar: die persoon zal de offerte ondertekenen of iemand mandateren om dit namens hem of haar te doen.

Het ondertekenen van een offerte van een rechtspersoon (bedrijf) komt veel vaker voor en verdient aandacht. De statuten van elke onderneming bepalen wie gerechtigd is een offerte te ondertekenen. Elke andere persoon, die niet in de statuten wordt vermeld, moet daartoe speciaal worden gemandateerd, voorafgaand aan de feitelijke ondertekening.

Aangezien elk bedrijf zijn eigen statuten heeft bepaald, is het niet mogelijk om in dit artikel iets anders mee te geven dan algemene regels: wij raden u aan om uw specifieke geval te controleren (of te laten controleren) als u twijfels heeft over de identiteit van de personen die bevoegd zijn om uw bedrijf te vertegenwoordigen.

Tenzij de statuten iets anders bepalen, is een naamloze vennootschap rechtsgeldig verbonden door de handtekening van twee bestuurders. De ondertekening van een

offerte valt niet onder de bevoegdheid van een bestuurder die delegatie heeft voor het dagelijks bestuur (deze fout is een van de meest voorkomende).

De vennootschap met beperkte aansprakelijkheid is in principe rechtsgeldig aangegaan door een bestuurder, die alleen mag optreden.

✓ **Bijzonderheden van de elektronische handtekening**

Het is een jaar geleden dat de elektronische procedure werd veralgemeend (er zijn nog steeds enkele uitzonderingen), evenals het gebruik van "gekwaliceerde elektronische handtekening". Om geldig te zijn, moet de handtekening van een elektronische inschrijving bepaalde kwaliteiten hebben, die in een Europese verordening zijn vastgelegd. Een gescande handtekening heeft deze kwaliteiten niet. Het platform dat door de aanbesteders wordt gebruikt om elektronische inschrijvingen te ontvangen, aanvaardt verschillende vormen van de gekwalificeerde elektronische handtekening. Het is een goed idee om de door u gekozen vorm te testen alvorens uw inschrijving in te dienen.

✓ **Ook niet vergeten**

Een offerte die wordt ingediend door een combinatie van ondernemers (voorheen: tijdelijke vennootschap) moet worden ondertekend door de vertegenwoordiger(s) van elk van de leden van de combinatie. Het platform voor de ontvangst van elektronische offertes maakt het mogelijk de handtekeningen van de vertegenwoordigers van verschillende bedrijven te plaatsen: wij verwijzen u graag naar de gebruikershandleiding. Het is ook mogelijk om een van de leden te mandateren om de offerte in te dienen (en zijn vertegenwoordiger(s) te machtigen om deze te ondertekenen) namens alle leden. Dien in geen geval afzonderlijke offertes in, zelfs als het om hetzelfde document gaat!

Of de offerte nu door één enkele vennootschap of door een combinatie wordt ingediend, de ondertekenaar dient er steeds voor te zorgen dat hij het document of de documenten waaraan hij zijn handtekenbevoegdheid ontleent, bijvoegt: statuten, algemeen of bijzonder mandaat, of vermelding van het nummer van de bijlage bij het Belgisch Staatsblad waarin de betrokken akte werd gepubliceerd. Dit document ontbreekt vaak in de offertes die we analyseren.

**Onthoud:**

- ✓ De offerte moet worden ondertekend;
- ✓ Door een of meer personen die daartoe gemachtigd zijn;
- ✓ Tenzij uitdrukkelijk anders bepaald is de gedelegeerd bestuurder niet gemachtigd;
- ✓ De handtekening van een elektronische offerte moet "gekwaliceerd" zijn, wat niet hetzelfde is als een gescande handtekening;
- ✓ In het geval van een offerte van een combinatie van ondernemers moet elk van hen de offerte ondertekenen of een vertegenwoordiger aanduiden om dit namens de combinatie te doen;

- ✓ De offerte moet het (de) document(en) bevatten dat (die) de handtekenbevoegdheid vaststelt (vaststellen) of een aanduiding van de plaats waar dit (deze) document(en) voor raadpleging beschikbaar is (zijn)

### Nog vragen met betrekking tot uw overheidsopdrachten?

#### Contacteer:

Erik Van Eecke  
*Managing Partner*  
[erik@tenderexpert.be](mailto:erik@tenderexpert.be)  
0495 62 93 32

Bjorn Demeulenaere  
*Senior Partner*  
[bjorn@tenderexpert.be](mailto:bjorn@tenderexpert.be)  
0497 85 45 90

#### **Belangrijke juridische kennisgeving - Disclaimer**

Hoewel bij de realisatie van deze nieuwsbrief een zo groot mogelijke nauwkeurigheid en correctheid werd nagestreefd, kan voor de aanwezigheid van eventuele (druk)fouten, onvolkomen- en onvolledigheden niet worden ingestaan en kan hieruit geen aansprakelijkheid voortvloeien. De gebruiker van deze nieuwsbrief erkent en aanvaardt, door de loutere aanwending van de inhoud ervan, voormelde afwijzing van aansprakelijkheid.